

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 10**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 648 541,42
Получено денежных средств	1 707 247,32
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	531 883,37
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	75 019,92
Диспетчерская служба	4 927,79
Услуги паспортного стола МФЦ	565,38
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	100 945,31
Текущий ремонт	517 891,82
Обслуживание лифтового хозяйства	253 728,09
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 018,24
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	5 968,33
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	947,75
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	7 671,16
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	11 808,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	252 149,39
Содержание мусоропровода	72 027,29
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	184 077,12

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	2 012 277,53
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 130 236,13